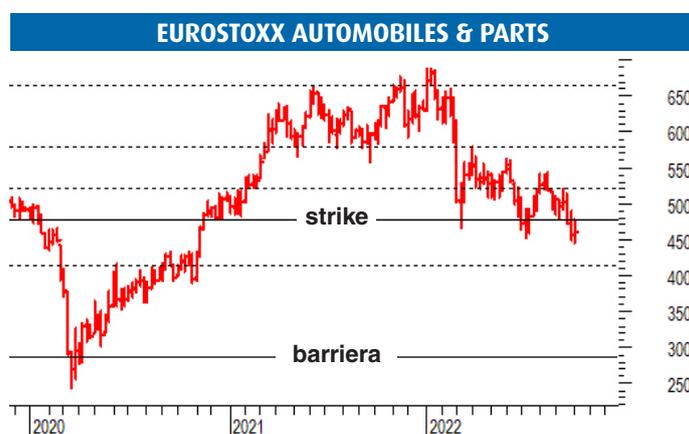


LUNEDÌ 10 OTTOBRE 2022

## Top Bonus su azioni e indici

**S**i amplia ulteriormente la gamma di certificati a capitale condizionatamente protetto targati Unicredit bank, dopo che giovedì scorso hanno esordito sull'Mtf SeDeX di Borsa italiana 12 nuovi Top Bonus su singoli sottostanti, con scadenze suddivise tra ottobre 2023, ottobre 2024 e ottobre 2025: nel dettaglio, la proposta ha riguardato sei certificati sui titoli Enel, Eni, Generali, Meta Platforms, Netflix e Tesla più altri sei sugli indici EuroStoxx Auto, EuroStoxx Banks, EuroStoxx50, Ftse Mib, Nasdaq100 e Dax. La struttura è nota e storicamente molto apprezzata dagli investitori in quanto capace di generare rendimenti di buon interesse in tempi anche relativamente brevi e con un livello di rischio tutto sommato non esagerato, soprattutto nella versione "Top", che si distingue per una soglia di knock-out valida solo alla data di valutazione finale. I Top Bonus prevedono infatti il pagamento di un premio rendimento prefissato a scadenza, vincolato al rispetto di livello barrie-

ra di tipo discreto, cioè, come detto, valido solo alla data di valutazione finale: nel corso della vita del certificato il sottostante potrà infrangere questo limite anche più volte, senza che ciò comprometta definitivamente la struttura del prodotto. Nei Bonus tradizionali la barriera ha un effetto disattivante, che compromette la garanzia di rendimen-



to e anche la protezione del capitale nel momento stesso in cui viene ceduta anche solo a livello intraday, mentre nella variante Top l'eventuale cedimento della barriera durante la vita del certificato determinerà "solamente" un aumento della probabilità di knock-out e questo si tradurrà in un corrispondente abbassamento

del prezzo di mercato, ma l'effetto non sarà irreversibile. Nel concreto di questa emissione, i premi potenziali vanno da un minimo dell'8% lordo del Top Bonus sull'EuroStoxx Auto a un massimo del 23% di quello sul Nasdaq100. Le barriere sono invece collocate al 50% dello strike per i sei certificati su titoli, al 60% per quelli su indici.

### LA SELEZIONE DI M.F.I.U.

	DE000HCOHT55	DE000HCOHU11		
<b>Tipologia</b>	Top Bonus	Top Bonus		
<b>Sottostante</b>	EuroStoxx Auto	Nasdaq100		
<b>Prezzo di emissione</b>	100 euro	100 euro		
<b>Data di emissione</b>	05.10.2022	05.10.2022		
<b>Valore iniziale</b>	477,47 punti	11.582,54 punti		
<b>Data di scadenza</b>	20.10.2023	17.10.2025		
<b>Bonus</b>	108%	123%		
<b>Cap</b>	108 euro	123 euro		
<b>Protezione</b>	vincolata alla barriera	vincolata alla barriera		
<b>Barriera Capitale</b>	60% (discreta)	60% (discreta)		
<b>Mercato di quotazione</b>	SeDeX (dal 06.10.22)	SeDeX (dal 06.10.22)		



# Collezionare premi offre grandi soddisfazioni



SCOPRI LA NUOVA EMISSIONE

## NUOVI STEP-DOWN CASH COLLECT WORST OF

Premi condizionati trimestrali fino al 5,15% con effetto memoria e Barriera a scadenza (Barriera Capitale) tra il 40% ed il 50% del Valore Iniziale

- Premi periodici con effetto memoria fino al 5,15% se nelle date di Osservazione trimestrali il valore del Sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al Livello di Pagamento dell'Importo Condizionato Aggiuntivo (Barriera Premio) posto al 60% del Valore Iniziale.
- Possibile Rimborso Anticipato con effetto Step-Down a partire dal sesto mese, se il valore del Sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, nelle date di Osservazione trimestrali è pari o superiore al Livello di Rimborso Anticipato. La soglia di rimborso è di tipo Step-Down: va a diminuire del 5% ogni due date di Osservazione sino all'80% del Valore Iniziale. Questo particolare meccanismo permette di rendere più probabile il Rimborso Anticipato.
- Barriera a scadenza (Barriera Capitale) posta tra il 40% e il 50% del Valore Iniziale. A scadenza (Settembre 2026) sono possibili tre scenari:
  - se il valore del Sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore rispetto al livello Barriera Premio, lo strumento rimborsa l'Importo Nominale oltre al premio e gli eventuali premi non pagati in precedenza;
  - se il valore del Sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è inferiore al livello Barriera Premio ma pari o superiore al livello Barriera Capitale, lo strumento rimborsa solo l'importo Nominale;
  - se il valore del Sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è inferiore al livello Barriera Capitale, viene corrisposto un valore commisurato alla performance del Sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore: in questa ipotesi, i Certificate non proteggono il capitale investito.

ISIN	Sottostante*	Valore Iniziale (Strike)	Barriera Premio (%)	Barriera Capitale (%)	Premio* Trimestrale Condizionato
DE000HCODFU9	DAX®	12.139,68 EUR	7.283,808 EUR (60%)	4.855,872 EUR (40%)	0,9%
	FTSE MIB	20.961,38 EUR	12.576,828 EUR (60%)	8.384,552 EUR (40%)	
	NASDAQ-100®	11.271,75 USD	6.763,05 USD (60%)	4.508,7 USD (40%)	
DE000HCODFT1	FTSE MIB	20.961,38 EUR	12.576,828 EUR (60%)	8.384,552 EUR (40%)	1,65%
	NASDAQ-100®	11.271,75 USD	6.763,05 USD (60%)	4.508,7 USD (40%)	
	NIKKEI225	26.571,87 JPY	15.943,122 JPY (60%)	10.628,748 JPY (40%)	
DE000HCODFQ7	FERRARI	196,55 EUR	117,93 EUR (60%)	98,275 EUR (50%)	5,15%
	FORD	11,91 USD	7,146 USD (60%)	5,955 USD (50%)	
	TESLA	282,94 USD	169,764 USD (60%)	141,47 USD (50%)	

\*Premio lordo espresso in percentuale del prezzo di emissione di 100 EUR. Fiscalità: redditi diversi (aliquota fiscale 26%). Negoziazione su EuroTLX (Borsa Italiana). Caratteristica Quanto per i certificati su Sottostanti in valuta diversa dall'EUR.

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione. Strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata a capitale condizionatamente protetto, ma non garantito.

Scopri la gamma completa su: [investimenti.unicredit.it](https://www.investimenti.unicredit.it)  
800.01.11.22 #UniCreditCertificate



**Messaggio pubblicitario.** Questo annuncio ha finalità pubblicitarie ed è pubblicato da UniCredit Bank AG Succursale di Milano, membro del Gruppo UniCredit. UniCredit Bank AG Succursale di Milano è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e Bafin. I Certificate emessi da UniCredit Bank AG sono negoziati su EuroTLX (Borsa Italiana) dalle 09.05 alle 17.30. Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibili sul sito [www.investimenti.unicredit.it](https://www.investimenti.unicredit.it) al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi all'investimento. Il programma per le emissioni (<https://www.investimenti.unicredit.it/it/info/documentazione.html>) di strumenti è stato approvato da Consob, BaFin o CSSF e passaportato presso Consob. Le Condizioni Definitive sono disponibili nella pagina relativa a ciascuno strumento attraverso il motore di ricerca. L'approvazione del prospetto non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato. Si ricorda che si tratta di un prodotto strutturato a complessità molto elevata e può risultare di difficile comprensione. In relazione alle conoscenze e all'esperienza, alla situazione finanziaria e agli obiettivi d'investimento, i Certificate potrebbero risultare non adeguati per tutti gli investitori. Si invitano pertanto gli investitori a rivolgersi ai propri consulenti prima di effettuare l'investimento.

## BONUS

I Bonus Certificates permettono di partecipare alla performance positiva registrata dall'azione o dall'indice di riferimento, corrispondendo inoltre un premio – “bonus” – se il sottostante si è mantenuto stabile o ha registrato un moderato ribasso. Condizione per ricevere il bonus è che il sottostante non tocchi mai la barriera di protezione durante la vita dello strumento. I Bonus

Certificates incorporano dunque una protezione e un premio, riconosciuti anche al verificarsi di uno scenario moderatamente ribassista. La protezione scompare invece se il ribasso registrato è superiore al livello di barriera predeterminato all'emissione. In questo caso il valore che sarà rimborsato a scadenza sarà totalmente legato alla performance del sottostante.

Codice Isin	Mercato	Tipo	Sottostante	Scadenza	Strike	Barriera	Dist. barr.	Prezzo	Bonus	Rend.%*
DE000HB68TP3	Eurotlx	Bonus Cap	TESLA	15/12/2022	288,55	173,13	28,82%	96,62	118,00	123,16%
DE000HB9YNK2	Eurotlx	Bonus Cap	COINBASE GLOBAL	14/09/2023	80,87	48,522	38,12%	86,09	180,00	117,60%
DE000HB07GN3	Eurotlx	Top Bonus	PLUG POWER	15/12/2022	25,19	16,3735	21,60%	98,40	117,00	105,20%
DE000HB9YNU1	Eurotlx	Bonus Cap	VIRGIN GALACTIC	14/09/2023	6,00	3,60	35,00%	86,74	168,50	101,61%
DE000HB2YU77	Eurotlx	Top Bonus	MODERNA	15/12/2022	152,54	99,151	20,36%	100,36	115,00	81,19%
DE000HB9YNL0	Eurotlx	Bonus Cap	CUREVAC	14/09/2023	9,68	5,808	32,40%	83,37	140,00	73,23%
DE000HB9YNS5	Eurotlx	Bonus Cap	SNAP	14/09/2023	12,65	7,59	40,32%	88,7099	145,50	69,01%
DE000HB68TB3	Eurotlx	Bonus Cap	ALIBABA GROUP	15/12/2022	90,05	63,035	28,94%	104,99	117,50	66,32%
DE000HV8CCX2	Eurotlx	Bonus Cap	INTESA SANPAOLO	16/12/2022	2,236	1,3416	27,46%	96,43	108,00	65,78%
DE000HB68UY3	Eurotlx	Top Bonus	TELECOM ITALIA	16/06/2023	0,2606	0,1564	15,09%	77,72	111,00	62,88%

\*Bonus Unicredit che presentano il rendimento annuo maggiore considerando il rimborso del Bonus a scadenza e una distanza dalla barriera non inferiore al 20% per i Bonus Cap, al 10% per i Top Bonus. Valori aggiornati al 10 ottobre 2022

I Reverse Bonus permettono di trarre vantaggio dalla performance negativa dell'azione o indice di riferimento, corrispondendo inoltre un premio – “bonus” – se il sottostante si è mantenuto stabile o ha registrato un moderato rialzo. Condizione per ricevere il bonus è che il sottostante non superi mai al rialzo la barriera durante la vita dello strumento. I Reverse Bonus incorporano dunque una protezione e un premio, riconosciuti anche al verificarsi di uno scenario moderatamente rialzista. La protezione scompare invece se il rialzo è superiore alla barriera fissata all'emissione.

## REVERSE BONUS

Codice Isin	Mercato	Sottostante	Scadenza	Strike	Barriera	Dist. barr.	Prezzo	Bonus	Rend.%*
DE000HB68T99	Eurotlx	PAYPAL	14/12/2023	81,68	114,352	26,82%	87,2099	129,00	40,72%
DE000HB9YRB2	Eurotlx	NETFLIX	14/09/2023	233,57	303,641	35,07%	102,76	136,00	34,87%
DE000HB9YQS8	Eurotlx	COMMERZBANK	14/09/2023	7,538	9,7994	31,71%	100,2099	124,00	25,59%
DE000HB9YQX8	Eurotlx	NEXI	15/09/2023	8,496	11,0448	28,43%	100,25	124,00	25,46%
DE000HB9YR18	Eurotlx	TENARIS	15/09/2023	14,03	18,239	22,66%	92,83	114,00	24,51%
DE000HB9YRH9	Eurotlx	ZOOM VIDEO	14/09/2023	82,62	115,668	50,98%	107,54	129,00	21,51%
DE000HB9YR00	Eurotlx	TELECOM ITALIA	15/09/2023	0,197	0,2561	42,28%	105,95	126,50	20,85%
DE000HB9YRF3	Eurotlx	SNAP	14/09/2023	12,65	17,71	66,29%	109,83	130,50	20,29%
DE000HB9YR42	Eurotlx	COINBASE GLOBAL	14/09/2023	80,87	113,218	68,93%	107,31	127,50	20,28%
DE000HB9YQQ2	Eurotlx	BANCO BPM	15/09/2023	2,69	3,497	30,97%	99,98	118,00	19,37%

\*Reverse Bonus Unicredit che presentano il rendimento annuo maggiore considerando il rimborso del Bonus a scadenza e una distanza dalla barriera non inferiore al 20%. Valori aggiornati al 10 ottobre 2022

## CASH COLLECT

I Cash Collect prevedono il pagamento a date prefissate di cedole di importo predefinito fin dal momento dell'emissione. In particolare, se alle Date di Valutazione Cedole il valore del sottostante è superiore o pari al Livello di Trigger, verrà corrisposto un ammontare in Euro pari a una percentuale del prezzo di emissione.

A scadenza i Cash Collect rimborsano invece il prezzo di emissione se il sottostante è superiore al Trigger, altrimenti il valore di rimborso è totalmente legato alla performance registrata dal sottostante. Unicredit ne propone anche una variante a capitale protetto, che garantisce cioè il rimborso del valore nominale a scadenza, e una di tipo autocallable, che comprende cioè un'opzione di esercizio anticipato nelle stesse date di valutazione per il pagamento delle cedole.

Codice Isin	Sottostante	Scadenza	Barriera	Coupon	Data di oss.	Trigger	Prezzo Sott.	Dist. trigger	Rend.%*
DE000HV48ZF1	ARCELORMITTAL	15/06/2023	5,8704	0,75	15/06/2023	5,8704	21,58	267,61%	2,11%
DE000HV48ZV8	STMICROELECTRONICS	15/06/2023	9,836	0,55	15/06/2023	9,836	33,41	239,67%	2,27%
DE000HV48ZH7	BANCO BPM	15/06/2023	0,8012	0,70	15/06/2023	0,8012	2,67	233,25%	1,96%
DE000HV48ZP0	NOKIA	15/06/2023	1,4636	0,55	15/06/2023	1,4636	4,52	208,83%	0,80%
DE000HV4G9R0	FORD MOTOR	14/12/2023	4,212	1,60	14/12/2023	4,212	12,20	189,65%	6,20%
DE000HV4G9E8	SARAS	14/12/2023	0,3513	1,20	14/12/2023	0,3513	0,99	181,81%	8,08%
DE000HV48ZG9	ATLANTIA	15/06/2023	8,192	0,25	15/06/2023	8,192	22,62	176,12%	0,07%
DE000HV4G8Y8	ENI	14/12/2023	4,5906	1,20	14/12/2023	4,5906	11,77	156,39%	5,10%
DE000HV4GA04	TESLA	14/12/2023	88,352	3,20	14/12/2023	88,352	223,02	152,42%	11,19%
DE000HB6KRR3	UNICREDIT	12/12/2024	4,848	0,45	12/12/2024	4,848	10,78	122,36%	7,18%

\*Cash Collect Unicredit il cui sottostante è in posizione migliore rispetto al Trigger della prossima data di osservazione, con indicazione del relativo rendimento annualizzato